



WEIDS WONEN AAN DE WATERWEG

## INSCHRIJFFORMULIER

### DE WACHERS LUS 5 – 16 APPARTEMENTEN (lus 5 Prikkgat)

De inschrijving voor de 16 appartementen in DE WACHERS LUS 5 op De Kade Maassluis is gestart!

#### Inschrijftermijn

Je kunt je inschrijven voor de appartementen door middel van dit inschrijfformulier.

De inschrijftermijn sluit op **zondag 18 februari 2024 om 24.00 uur**. Wij vragen je vriendelijk dit formulier volledig en in blokletters in te vullen en te versturen of te mailen naar één van beide makelaars:



#### **Ooms Makelaars Schiedam/Vlaardingen B.V.**

Gerrit Verboonstraat 2

3111 AA Schiedam

Telefoon 010 - 2730102

[www.ooms.com](http://www.ooms.com)

Email [schiedam@ooms.com](mailto:schiedam@ooms.com)



#### **Opschoor Makelaar**

Zuidvliet 4

3141 AL Maassluis

Telefoon 010 - 5939090

[www.opschoor.nl](http://www.opschoor.nl)

Email [info@opschoor.nl](mailto:info@opschoor.nl)

**Let op: De inschrijftermijn sluit op zondag 18 februari 2024 om 24.00 uur**

#### Toewijzing

Indien er naar het oordeel van de makelaar meerdere gelijkwaardige kandidaten voor één bouwnummer zijn, zal de toewijzing plaatsvinden door de ontwikkelaar. Toewijzing geschiedt op basis van de op het inschrijfformulier aangegeven volgorde van voorkeur(en). Kandidaat kopers met financieringstoets krijgen voorrang.

Uiterlijk woensdag 21 februari 2024 ontvang je bericht van ons of een appartement aan je is toegewezen.

Kandidaten die geen appartement toegewezen krijgen, worden toegevoegd aan de reservelijst. Ook hiervan zul je bericht van ons krijgen. Komt één van de appartementen waar je voorkeur naar uitgaat alsnog vrij, dan zal de toewijzing plaatsvinden tussen de kandidaten die voor dit bouwnummer op de reservelijst staan.

De op dit formulier ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens worden opgenomen in de administratie van De Kade Maassluis en de betrokken makelaars.

*Let op: alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen. De genoemde persoon resp. personen op het inschrijfformulier dient ook de contractant in de koopovereenkomst te zijn. Je kunt je eenmalig inschrijven per (toekomstig) huishouden. Meer dan éénmaal inschrijven kan uitsluiting tot de toewijzing betekenen.*

**Gegevens kandidaat-koper(s)**

	kandidaat koper 1	kandidaat koper 2 / partner
Voorletter(s) en achternaam:	.....	.....
Voornamen voluit:	.....	.....
Geboorteplaats:	.....	.....
Geboortedatum:	.....	.....
Adres:	.....	.....
Postcode:	.....	.....
Woonplaats:	.....	.....
Telefoonnummer(s):	.....	.....
e-mail:	.....	.....
Burgerlijke staat:	.....	.....

**Voorkeur bouwnummers**

Hieronder kun je aangeven naar welke bouwnummers en in welke volgorde je voorkeur uitgaat. (Als bijvoorbeeld bouwnummer DW 5.1 je eerste keuze is plaats dan een 1 in het vakje naast DW 5.1, als bouwnummer DW 5.6 je tweede keuze is plaats dan een 2 in het vakje naast DW 5.6).

WOONBLOK 1	Begane grond		1 <sup>e</sup> verdieping		2 <sup>e</sup> verdieping		3 <sup>e</sup> verdieping	
Ligging: Prickengat oostzijde	DW 5.1		DW 5.3		DW 5.5		DW 5.7	
	DW 5.2		DW 5.4		DW 5.6		DW 5.8	

WOONBLOK 2	Begane grond		1 <sup>e</sup> verdieping		2 <sup>e</sup> verdieping		3 <sup>e</sup> verdieping	
Ligging: Prickengat westzijde	DW 5.9		DW 5.11		DW 5.13		DW 5.15	
	DW 5.10		DW 5.12		DW 5.14		DW 5.16	

**Financiële situatie:**

Wij gaan er van uit dat je al vóór inschrijving bekend bent met je financiële (on)mogelijkheden c.q. deze hebt gecheckt bij een bank of andere hypothecaire instelling. Om teleurstellingen te voorkomen hebben wij graag inzicht in je financiële situatie.

- Voorbehouden: Nee  
Ja, te weten \_\_\_\_\_  
(bijv. financiering)
- Financieringstoets: Reeds uitgevoerd  
In uitvoering  
Niet van toepassing
- Beschikbare eigen middelen: Nee  
Ja, € \_\_\_\_\_
- Starterslening: Ik wil  
wel  
niet  
misschien  
gebruik maken van de starterslening van de gemeente Maassluis
- Huidige woonsituatie: Huurwoning  
Koopwoning  
Thuiswonend
- Welk type koopwoning: Tussenwoning  
Hoekwoning  
Vrijstaand  
Appartement  
Niet van toepassing
- Waardebepaling: Nee  
Ja, ik wil graag een vrijblijvende waardebe­paling van mijn eigen woning.

**Financieringstoets:**

Ja, de financieel adviseur mag contact met mij opnemen om vrijblijvend een financieringstoets te verstrekken.

Nee, ik heb al een financieringstoets uit laten voeren en sluit deze bij.

Nee, ik laat zelf een financieringstoets uitvoeren bij een hypotheekverstrekker naar keuze.

Nee, ik heb geen financiering nodig.

**Akkoordverklaring**

Door ondertekening van dit formulier verklaar je, als kandidaat, dat je bekend bent en akkoord gaat met de selectie- en inschrijfvoorwaarden zoals vermeld op dit formulier.

Plaats : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Dit formulier dien je volledig ingevuld, samen met een eventuele financieringstoets, ondertekend **uiterlijk 18 februari 2024 vóór 24.00 uur** in te leveren bij één van onderstaande makelaars (per email mag ook).

**Ooms Makelaars Schiedam/Vlaardingen**

Gerrit Verboonstraat 2  
3111 AA Schiedam  
Telefoon 010 - 2730102  
**Email** schiedam@ooms.com

**Opschoor Makelaar**

Zuidvliet 4  
3141 AL Maassluis  
Telefoon 010 - 5939090  
**Email** info@opschoor.nl

