

INSCHRIJFFORMULIER

STADSWONINGEN FASE 2 - 62 STOERE STADSWONINGEN

De inschrijving voor project Stadswoningen De Kade fase 2 in Maassluis is gestart!

Inschrijftermijn

U kunt zich inschrijven voor de 62 stadswoningen door middel van dit inschrijfformulier. De inschrijftermijn sluit op **zondag 24 oktober 2021 om 24.00 uur**. Wij vragen u vriendelijk dit formulier volledig en in blokletters in te vullen en te versturen of te mailen naar één van beide makelaars:



Ooms Makelaars Schiedam/Vlaardingen B.V.

Gerrit Verboonstraat 2

3111 AA Schiedam

Telefoon 010 - 2730102

www.ooms.com

Email schiedam@ooms.com



Opschoor Makelaar

Zuidvliet 4

3141 AL Maassluis

Telefoon 010 - 5939090

www.opschoor.nl

Email info@opschoor.nl

Let op: De inschrijftermijn sluit op zondag 24 oktober 2021 om 24.00 uur

Toewijzing

Indien er naar het oordeel van de makelaar meerdere gelijkwaardige kandidaten voor één bouwnummer zijn, zal de toewijzing plaatsvinden door de ontwikkelaar. Toewijzing geschiedt op basis van de op het inschrijfformulier aangegeven volgorde van voorkeur(en). Kandidaat kopers met financieringstoets krijgen voorrang.

Uiterlijk woensdag 27 oktober 2021 ontvangt u bericht van ons of een stadswoning aan u is toegewezen.

Kandidaten die geen woning toegewezen krijgen, worden toegevoegd aan de reservelijst. Ook hiervan zult u bericht van ons krijgen. Komt één van de woningen waar uw voorkeur naar uitgaat alsnog vrij, dan zal de toewijzing plaatsvinden tussen de kandidaten die voor dit bouwnummer op de reservelijst staan.

De op dit formulier ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens worden opgenomen in de administratie van De Kade Maassluis en de betrokken makelaars.

Let op: alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen. De genoemde persoon resp. personen op het inschrijfformulier dient ook de contractant in de koopovereenkomst te zijn. U kunt zich éénmalig inschrijven per (toekomstig) huishouden. Meer dan éénmaal inschrijven kan uitsluiting tot de toewijzing betekenen.

Gegevens kandidaat-koper(s)

	kandidaat koper 1	kandidaat koper 2 / partner
Naam en voorletters:
Voornamen voluit:
Geboorteplaats:
Geboortedatum:
Adres:
Postcode:
Woonplaats:
Telefoonnummer(s):
e-mail:
Burgerlijke staat:

Voorkeur bouwnummers

Hieronder kunt u aangeven naar welke bouwnummers en in welke volgorde uw voorkeur uitgaat. (Als bijv. bouwnummer 3.04 uw eerste keuze is plaatst u een 1 in het vakje naast 3.04, als bouwnummer 4.23 uw tweede keuze is plaatst u een 2 in het vakje naast 4.23).

Stadswoningen LUS 3											
3.01		3.07		3.13		3.19		3.25		3.31	
3.02		3.08		3.14		3.20		3.26		3.32	
3.03		3.09		3.15		3.21		3.27		3.33	
3.04		3.10		3.16		3.22		3.28		3.34	
3.05		3.11		3.17		3.23		3.29			
3.06		3.12		3.18		3.24		3.30			

Stadswoningen LUS 4											
4.01		4.06		4.11		4.16		4.21		4.26	
4.02		4.07		4.12		4.17		4.22		4.27	
4.03		4.08		4.13		4.18		4.23		4.28	
4.04		4.09*	X	4.14		4.19		4.24			
4.05		4.10*	X	4.15		4.20		4.25			

*) bouwnummers 4.09 en 4.10 worden in later stadium verkocht, afhankelijk van voortgang ontwikkeling van naast gelegen appartementsgebouw.

Financiële situatie:

Wij gaan er van uit dat u al vóór inschrijving bekend bent met uw financiële (on)mogelijkheden c.q. deze heeft gecheckt bij een bank of andere hypothecaire instelling. Om teleurstellingen te voorkomen hebben wij graag inzicht in uw financiële situatie.

(*doorhalen wat niet van toepassing is)

Voorbehouden: Nee* / Ja*, te weten _____
(bijv. financiering)

Financieringstoets: reeds uitgevoerd* / in uitvoering* / niet van toepassing*

Beschikbare eigen middelen: nee* / ja*, € _____

Huidige woonsituatie: huurwoning* / koopwoning*

Welk type huidige woning: tussenwoning* / hoekwoning* / vrijstaand* / appartement*

Waardebepaling: nee* / ja*, ik wil graag een vrijblijvende waardebepaling van mijn eigen woning.

Financieringstoets:

- Ja, de financieel adviseur mag contact met mij opnemen om vrijblijvend een financieringstoets te verstrekken.
- Nee, ik heb al een financieringstoets uit laten voeren en sluit deze bij.
- Nee, ik laat zelf een financieringstoets uitvoeren bij een hypotheekverstrekker naar keuze.
- Nee, ik heb geen financiering nodig.

Akkoordverklaring

Door ondertekening van dit formulier verklaart u, als kandidaat, dat u bekend bent en akkoord gaat met de selectie- en inschrijfvoorwaarden zoals vermeld op dit formulier.

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening : _____



Dit formulier dient u volledig ingevuld, samen met een eventuele financieringstoets, ondertekend **uiterlijk 24 oktober 2021 vóór 24.00** uur in te leveren bij één van onderstaande makelaars (per email mag ook).

Ooms Makelaars Schiedam/Vlaardingen B.V.

Gerrit Verboonstraat 2
3111 AA Schiedam
Telefoon 010 - 2730102
Email schiedam@ooms.com

Opschoor Makelaar

Zuidvliet 4
3141 AL Maassluis
Telefoon 010 - 5939090
Email info@opschoor.nl

Motivatie

Indien er naar het oordeel van de makelaar meerdere gelijkwaardige kandidaten voor één bouwnummer zijn, zal de toewijzing plaatsvinden door de ontwikkelaar. Wij zijn geïnteresseerd in u en in uw motivatie om zich in te schrijven voor één van de stadswoningen in fase 2. Dit kan ons mogelijk helpen bij het toewijzen van de woningen.
